



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/12/2025

Hora: 03:33 PM

No. Consulta: 750234542

No. Matricula Inmobiliaria: 070-94815

Referencia Catastral: 150010102000001710041000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-04-1995 Radicación: 3895

Doc: ESCRITURA 886 DEL 1995-04-11 00:00:00 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$20.571.825

ESPECIFICACION: 999 DESENGLOBE (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO SIERVO TULIO X

DE: MOLANO JORGE ARMANDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-04-1995 Radicación: 3895

Doc: ESCRITURA 886 DEL 1995-04-11 00:00:00 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 MEJORAS (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO SIERVO TULIO

DE: MOLANO JORGE ARMANDO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 6380

Doc: ESCRITURA 1492 DEL 1995-06-21 00:00:00 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$61.532.400

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO SIERVO TULIO
DE: MOLANO JORGE ARMANDO
A: BANCO DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-10-2001 Radicación: 2001-9941
Doc: OFICIO 1415 DEL 2001-10-12 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2001-600 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JIMENEZ PEDRO ENRIQUE
A: MOLANO SIERVO TULIO
A: MOLANO JORGE ARMANDO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-03-2004 Radicación: 2004-2865
Doc: OFICIO 0400 DEL 2004-03-19 00:00:00 JUZ.3.CIVIL.MPAL DE TUNJA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JIMENEZ PEDRO ENRIQUE
A: MOLANO SIERVO TULIO
A: MOLANO JORGE ARMANDO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 30-03-2007 Radicación: 2007-070-6-3794
Doc: ESCRITURA 3924 DEL 2006-12-29 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 50% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO JORGE ARMANDO CC 6743721
A: RIVEROS DE MOLANO BEATRIZ CC 23277672 X 50%
A: MOLANO RIVEROS BEATRIZ ANDREA CC 53139988 X 10%
A: MOLANO RIVEROS EDNA JEANNETH CC 40026427 X 10%
A: MOLANO RIVEROS JORGE EDUARDO CC 7172409 X 10%
A: MOLANO RIVEROS SANDRA PATRICIA CC 40030566 X 10%
A: MOLANO RIVEROS JAVIER ARMANDO CC 7174547 X 10%

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 19-03-2013 Radicación: 2013-070-6-3689
Doc: ESCRITURA 0541 DEL 2013-03-15 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL ESTE Y OTROS INMUEBLES - DERECHO DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MOLANO RIVEROS EDNA JEANNETH CC 40026427 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 03-10-2025 Radicación: 2025-070-6-15033
Doc: ESCRITURA 1899 DEL 2025-09-03 03:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$170.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 2122 DE 17-08-93 NOTARIA 2.TUNJA - EQUIVALENTE AL 50% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO SIERVO TULIO CC 4040908
A: MOLANO RIVEROS EDNA JEANNETH CC 40026427 X 5%
A: MOLANO RIVEROS SANDRA PATRICIA CC 40030566 X 5%
A: MOLANO RIVEROS BEATRIZ ANDREA CC 53139988 X 5%
A: MOLANO RIVEROS JORGE EDUARDO CC 7172409 X 5%
A: RIVEROS DE MOLANO BEATRIZ CC 23267672 X 25%
A: MOLANO RIVEROS JAVIER ARMANDO CC 7174547 X 5%

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-10-2025 Radicación: 2025-070-6-15244

Doc: ESCRITURA 1896 DEL 2025-09-03 03:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES FIDEICOMISO CIVIL CONSTITUIDO MEDIANTE ESCRITURA 0541 DEL 15/3/2013 NOTARIA CUARTA DE TUNJA -DERECHO DE CUOTA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO RIVEROS EDNA JEANNETH CC 40026427 X

A: OCHOA MOLANO CIRO ANDRES CC 1049625154

A: OCHOA MOLANO JUAN JOSE CC 1002329783

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-11-2025 Radicación: 2025-070-6-17808

Doc: ESCRITURA 2389 DEL 2025-10-31 03:00:00 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: \$340.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO RIVEROS BEATRIZ ANDREA CC 53139988

DE: MOLANO RIVEROS JAVIER ARMANDO CC 7174547

DE: MOLANO RIVEROS SANDRA PATRICIA CC 40030566

DE: MOLANO RIVEROS EDNA JEANNETH CC 40026427

DE: MOLANO RIVEROS JORGE EDUARDO CC 7172409

DE: RIVEROS DE MOLANO BEATRIZ CC 23267672

A: MOLANO BAUTISTA SIERVO TULIO CC 7167830 X
